

TP. Hồ Chí Minh, ngày *20* tháng *01* năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh

Trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6252 5252 Fax: (028) 6285 3896

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Bùi Ngọc Đức – Người đại diện theo pháp luật.

Loại công bố thông tin: Định kỳ Bất thường 24h Yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2020.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: VT, TC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



BÙI NGỌC ĐỨC



DAT XANH GROUP

Số: 02/BC-DXG/BCQTCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2021

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
(Năm 2020)**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

- Tên công ty niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh
- Địa chỉ trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM
- Điện thoại: (028) 6252 5252 Fax: (028) 6285 3896 Email: info@datxanh.vn
- Vốn điều lệ: 5.200.346.670.000 đồng (Năm ngàn hai trăm tỷ ba trăm bốn mươi sáu triệu sáu trăm bảy mươi ngàn đồng).
- Mã chứng khoán: DXG
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2020/NQ-ĐHĐCĐ	30/05/2020	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị. - Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát. - Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2019. - Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về việc thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành theo Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu ra công chúng số 48/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 26/07/2019; và báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành đã được kiểm toán xác nhận - Thông qua phân phối lợi nhuận năm 2019. - Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2020. - Thông qua kế hoạch kinh doanh, đầu tư và phân phối các dự án năm 2020. - Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2020. - Thông qua thù lao các thành viên HĐQT, BKS năm 2019 và kế hoạch chi trả thù lao các thành viên HĐQT, BKS năm 2020. - Thông qua phê duyệt Chủ tịch HĐQT đồng thời kiêm nhiệm chức danh Tổng giám đốc công ty với thời gian kiêm nhiệm không vượt quá ngày 01/08/2020. - Thông qua thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý hoạt động của công ty theo điểm b khoản 1 điều 134 Luật Doanh nghiệp; sửa đổi bổ sung Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị công ty cho phù hợp theo sự điều chỉnh của tổ chức quản lý và hoạt động này. - Thông qua thay đổi ngành nghề kinh doanh. - Thông qua thay đổi Điều lệ công ty.



II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lương Trí Thìn	Chủ tịch HDQT	01/12/2007	
2	Ông Nguyễn Khánh Hưng	Phó Chủ tịch HDQT	01/12/2007	11/01/2021 gửi đơn từ nhiệm
3	Ông Trần Việt Anh	Thành viên độc lập HDQT	15/04/2014	
4	Ông Lương Trí Thảo	Thành viên HDQT	18/08/2012	
5	Ông Bùi Ngọc Đức	Thành viên HDQT	01/03/2018	

2. Các cuộc họp HDQT

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lương Trí Thìn	Chủ tịch	11/11	100%	
2	Ông Nguyễn Khánh Hưng	Phó Chủ tịch	11/11	100%	
3	Ông Trần Việt Anh	Phó Chủ tịch	11/11	100%	
4	Ông Lương Trí Thảo	Thành viên	11/11	100%	
5	Ông Bùi Ngọc Đức	Thành viên	11/11	100%	

3. Hoạt động giám sát của HDQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong năm 2020, HDQT đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HDQT.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Năm 2020, ngoại trừ Ban kiểm toán nội bộ, Hội đồng quản trị chưa thành lập các tiểu ban khác.

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2020/NQ-HDQT	07/01/2020	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự họp đại hội cổ đông thường niên 2020
2	02/2020/NQ-HDQT	15/01/2020	Thông qua góp vốn mua cổ phần trong đợt phát hành thêm để tăng vốn điều lệ CTCP Đầu tư kinh doanh Bất động sản Hà An (300 tỷ).
3	03/2020/NQ-HDQT	10/03/2020	Thông qua góp vốn mua cổ phần trong đợt phát hành thêm để tăng vốn điều lệ CTCP Đầu tư kinh doanh Bất động sản Hà An (100 tỷ).
4	04/2020/NQ-HDQT	20/03/2020	Thông qua việc gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 và ngày đăng ký cuối

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			cùng mới để chốt lại danh sách cổ đông.
5	05/2020/NQ-HĐQT	06/04/2020	Thông qua công bố thông tin về việc HĐQT CTCP Tập đoàn Đất Xanh thông qua chủ trương và bảo lãnh cho CTCP Đầu tư kinh doanh Bất động sản Hà An phát hành trái phiếu không chuyển đổi có tài sản đảm bảo với tổng giá trị không quá 1.600 tỷ.
6	06/2020/NQ-HĐQT	19/05/2020	Thông qua Bộ hồ sơ trình Đại hội cổ đông năm 2020
7	07/2020/NQ-HĐQT	12/06/2020	Thông qua thay đổi người phụ trách quản trị công ty
8	08/2020/NQ-HĐQT	01/07/2020	<ul style="list-style-type: none"> - Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc đối với ông Lương Trí Thìn. - Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc đối với ông Bùi Ngọc Đức. - Phân công Tổng Giám đốc là Người đại diện theo pháp luật công ty. - Bổ nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc đối với ông Lê Hào và ông Hà Đức Hiếu. - Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với bà Trần Thị Thùy Trang. - Bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với bà Bùi Thanh Thảo. - Lựa chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam làm đơn vị kiểm toán.
9	09/2020/NQ-HĐQT	03/07/2020	Thông qua việc thu hồi cổ phiếu ESOP của CBNV nghi việc trước khi kết thúc thời gian hạn chế chuyển nhượng làm cổ phiếu quỹ.
10	10/2020/NQ-HĐQT	16/07/2020	Thông qua việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư LDG.
11	11/2020/NQ-HĐQT	06/08/2020	Thông qua việc ban hành Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, thành lập Ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc Hội đồng quản trị công ty.

III. Ban Kiểm toán nội bộ

1. Thông tin về Ban kiểm toán nội bộ

Stt	Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Trần Việt Anh	Trưởng Ban	06/08/2020	Cử nhân
2	Ông Lương Trí Thảo	Thành viên	06/08/2020	Cử nhân
3	Ông Bùi Ngọc Đức	Thành viên	06/08/2020	Thạc sỹ

2. Các cuộc họp của Ban kiểm toán nội bộ

Stt	Thành viên Ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Việt Anh	1/1	100%	100%	
2	Ông Lương Trí Thảo	1/1	100%	100%	
3	Ông Bùi Ngọc Đức	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm toán nội bộ đối với HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong nửa cuối năm 2020, Ban kiểm toán nội bộ được chính thức thành lập và đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc phối hợp chặt chẽ với Ban kiểm toán nội bộ, tạo điều kiện thuận lợi để Ban kiểm toán nội bộ thực hiện chức năng, nhiệm vụ.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm toán nội bộ: Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm TV Ban điều hành
1	Ông Bùi Ngọc Đức	Tổng Giám đốc	25/02/1976	Thạc sĩ	01/07/2020
2	Bà Đỗ Thị Thái	Phó Tổng Giám đốc	25/09/1976	Cử nhân	23/07/2017
3	Ông Nguyễn Trường Sơn	Phó Tổng Giám đốc	04/08/1980	MBA	23/07/2017
4	Ông Lương Trí Thảo	Phó Tổng Giám đốc	02/09/1974	Cử nhân	2008
5	Ông Hà Đức Hiếu	Phó Tổng Giám đốc	02/12/1982	Thạc sĩ	01/07/2020
6	Ông Lê Hào	Phó Tổng Giám đốc	22/12/1978	Cử nhân	01/07/2020

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Bùi Thanh Thảo	25/07/1987	Cử nhân tài chính	01/07/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm toán nội bộ, Ban Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
1	Lương Trí Thìn		Chủ tịch HĐQT			01/12/2007		Bầu cử
2	Nguyễn Khánh Hưng		Phó Chủ tịch HĐQT			01/12/2007		Bầu cử
3	Trần Việt Anh		Phó Chủ tịch HĐQT			15/04/2014		Bầu cử
4	Lương Trí Thảo		Thành viên HĐQT			18/08/2012		Bầu cử
5	Bùi Ngọc Đức		Thành viên HĐQT kiêm TGD			01/03/2018		Bầu cử
6	Nguyễn Văn Bang		Trưởng BKS			31/03/2017	06/08/2020	Miễn nhiệm
7	Nguyễn Quốc Vy Liêm		Thành viên BKS			22/01/2008	06/08/2020	Miễn nhiệm
8	Trịnh Thị Ngọc Hà		Thành viên BKS			21/04/2012	06/08/2020	Miễn nhiệm
9	Nguyễn Trường Sơn		Phó Tổng Giám đốc			27/03/2017		Bỏ nhiệm
10	Đỗ Thị Thái		Phó Tổng Giám đốc			27/03/2017		Bỏ nhiệm
11	Hà Đức Hiếu		Phó Tổng Giám đốc			01/07/2020		Bỏ nhiệm
12	Lê Hào		Phó Tổng Giám đốc			01/07/2020		Bỏ nhiệm

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
13	Bùi Thanh Thảo		Kế toán trưởng			01/07/2020		Bỏ nhiệm
14	Trần Thị Thùy Trang		Kế toán trưởng			03/04/2017	01/07/2020	Miễn nhiệm
15	Huỳnh Phước Nguyên		Người được UQ CBTT			01/02/2019	12/06/2020	Thay đổi ủy quyền
16	Từ Minh Lý		Người được UQ CBTT			12/06/2020		Ủy quyền
17	Công ty TNHH XD TM DV Hà Thuận Hùng ⁽⁵⁾		Công ty con			08/01/2009		Chuyển nhượng
18	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh		Công ty con			08/05/2012		Chuyển nhượng
19	CTCP Xây dựng FBV		Công ty con			05/01/2011		Thành lập
20	Công ty TNHH ĐT XD TM Xuân Định ⁽⁵⁾		Công ty con			30/06/2015		Chuyển nhượng
21	CTCP In Nông nghiệp ⁽⁵⁾		Công ty con			31/12/2015		Chuyển nhượng
22	CTCP Vicco Sài Gòn		Công ty con			30/06/2016		Chuyển nhượng
23	CTCP Đầu tư Đất Viễn Đông ⁽⁵⁾		Công ty con			07/12/2016		Chuyển nhượng
24	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn Riverside ⁽⁵⁾		Công ty con			28/03/2017		Thành lập
25	CTCP Đầu tư Dầu khí Thăng Long ⁽⁵⁾		Công ty con			26/04/2017		Chuyển nhượng

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
26	Công ty Cổ phần Hội An Invest		Công ty con	4001110524 11/05/2017 Quảng Nam	08 Đỗ Thế Cháp, Phường An Sơn, Tam Kỳ, Quảng Nam	30/09/2017		Thành lập
27	CTCP Sài Gòn Riverview		Công ty con	0314469353 20/06/2017 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	11/07/2017		Thành lập
28	CTCP Đầu Tư và Dịch Vụ Đất Xanh Miền Đông (trước đây là CTCP Đầu Tư và Bất Động Sản Đất Xanh Central) ⁽¹⁾		Công ty con	3702773486 22/05/2019 Bình Dương	Số 88/10, Đại lộ Bình Dương, khu phố Đông Nhì, P. Lái Thiêu, TX Thuận An, Bình Dương	22/05/2019		Thành lập
29	CTCP Đầu Tư Bất Động Sản Miền Bắc (trước đây là Công ty TNHH Đầu Tư BĐS Đất Xanh) ⁽⁵⁾		Công ty con	0107311343 25/01/2016 Hà Nội	Tầng 15 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tường, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	19/07/2018		Thành lập
30	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An		Công ty con	3702642596 23/02/2018 Bình Dương	Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, TX Dĩ An, Bình Dương	28/08/2018		Chuyển nhượng
31	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Nam ⁽¹⁾		Công ty con	0309613523 12/12/2009 HCM	27 Đinh Bộ Lĩnh, P.24, Q.Bình Thạnh, TPHCM	12/12/2009		Thành lập
32	CTCP Dịch Vụ Và Đầu Tư Đất Xanh Đông Nam Bộ (Đất xanh Đông Nam Bộ) ⁽¹⁾		Công ty con	3602248878 18/03/2010 Đồng Nai	11, lô C1, KP1, QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	18/03/2010		Thành lập
33	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc ⁽¹⁾		Công ty con	0104794967 07/07/2010 Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tường, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	07/07/2010		Thành lập
34	CTCP Đất Xanh Miền Trung ⁽¹⁾		Công ty con	0401414671 23/03/2011 Đà Nẵng	52-54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Q. Sơn Trà, TP. Đà Nẵng	23/03/2011		Thành lập
35	CTCP Dịch vụ và Đầu tư Đất Xanh Miền Tây (trước đây là CTCP Dịch vụ và Xây dựng Đất Xanh Tây Nam Bộ) (Đất Xanh Miền Tây) ⁽¹⁾		Công ty con	1801591638 01/02/2018 Cần Thơ	139, Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, TP.Cần Thơ	01/02/2018		Thành lập
36	CTCP Đất Xanh Nam Bộ (trước là CTCP Đất Xanh Long An) ⁽¹⁾		Công ty con	0315110648 14/06/2018 HCM	Số 310 Đường Tên Lửa, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TPHCM	14/06/2018		Thành lập
37	CTCP Công nghệ BĐS Việt Nam ⁽¹⁾		Công ty con	0313940555 30/07/2016 HCM	Tòa nhà SBI, Lô số 6B, Đường số 3 Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TPHCM	07/11/2018		Chuyển nhượng
38	CTCP Địa Ốc Viethomes ⁽²⁾		Công ty con	0107264090 22/12/2015	Tầng 10, tòa CIC TOWER, ngõ 219 phố Trung Kính, Phường	22/12/2015		Thành lập

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
				Hà Nội	Yên Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội			
39	CTCP Dịch vụ và Địa Ốc Vinhomes ⁽²⁾		Công ty con	0107324857 05/02/2016 Hà Nội	Số 27, Đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	05/02/2016		Thành lập
40	CTCP DV BĐS Đất Xanh Nam Trung Bộ ⁽¹⁾		Công ty con	4201719553 09/12/2016 Khánh Hòa	Tầng 8, Tòa nhà Sacombank, 76 Quang Trung, Phường Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	09/12/2016		Thành lập
41	CTCP BĐS Bắc Trung Bộ (trước đây là CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Nghệ An) ⁽²⁾		Công ty con	2901911668 05/12/2017 Nghệ An	Tầng 18, tòa nhà Dầu Khí, số 07, P. Quang Trung, Thành phố Vinh, Nghệ An	05/12/2017		Thành lập
42	CTCP Bất động sản Duyên Hải ⁽²⁾		Công ty con	5701944679 12/07/2018 Quảng Ninh	Tầng 4, tòa nhà Việt Á, số 158 Lê Thánh Tông, Bạch Đằng, Hạ Long, Quảng Ninh	12/07/2018		Thành lập
43	CTCP DV Quản Lý Tài sản và Đầu tư Asahi Japan ⁽²⁾		Công ty con	0108699947 12/04/2019 Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	12/04/2019		Thành lập
44	CTCP Bất Động Sản Bắc Bộ ⁽²⁾		Công ty con	2802811937 29/11/2019 Thanh Hóa	Số 20, Đường Bào Ngoại, P. Đông Hương, TP Thanh Hoá, Thanh Hoá	29/11/2019		Thành lập
45	CTCP DV và ĐT BĐS Kinh Bắc ⁽²⁾		Công ty con	2301154053 11/11/2020 Bắc Ninh	Tầng 2, Tòa nhà L7-L8, Tòa nhà Cao Nguyên 02, Đường Lê Thái Tổ, P.Võ Cường, TP. Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	11/11/2020		Thành lập
46	CTCP DV và ĐT BĐS Hùng Vương ⁽²⁾		Công ty con	2500639408 05/12/2019 Vĩnh Phúc	Lô 23S3, KĐT Chùa Hà Tiên, P. Liên Bảo, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc	05/12/2019		Chuyển nhượng
47	CTCP Đô Thị Thông Minh Việt Nam (tiền thân là CTCP Đất Xanh Đà Nẵng) ⁽³⁾		Công ty con	0401844762 26/07/2017 Đà Nẵng	386 Điện Biên Phủ, Phường Hoà Khê, Quận Thanh Khê, Đà Nẵng	26/07/2017		Thành lập
48	CTCP Đầu tư Địa ốc Bắc Miền Trung (tiền thân là CTCP Đất Xanh Bắc Miền Trung) ⁽³⁾		Công ty con	3301610766 12/06/2017 Thừa Thiên - Huế	Lô A3 Hoàng Quốc Việt, Phường An Đông, TP Huế, Thừa Thiên - Huế	12/06/2017	28/05/2020	Thoái vốn
49	CTCP Bất động sản Nam Miền Trung (tiền thân là CTCP Đất Xanh Nam Miền Trung) ⁽³⁾		Công ty con	0401886032 20/03/2018 Đà Nẵng	Số 41 Trần Đại Nghĩa, Phường Hoà Hải, Quận Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng	20/03/2018		Thành lập
50	Công ty TNHH MTV Smart City ⁽³⁾		Công ty con	4001135222 12/01/2018 Quảng Nam	490 - Đường Hai Bà Trưng, P. Tân An, TP Hội An, Quảng Nam	12/01/2018		Thành lập
51			Công ty con	0315394679		16/11/2018		Thành lập

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
	CTCP ĐT và DV SaiGon Real (trước đây là CTCP Đất Xanh Sài Gòn) ⁽⁴⁾			16/11/2018 HCM	114 Nguyễn Cửu Vân, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM			
52	CTCP Đầu tư và DV City Real (trước đây là CTCP Đất Xanh Thành Phố) ⁽⁴⁾		Công ty con	0315376983 07/11/2018 HCM	Số 46, Đường Tân Cảng, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	07/11/2018		Thành lập
53	CTCP Phát triển Bất động sản Emerald ⁽³⁾		Công ty con	0401943467 14/12/2018 Đà Nẵng	Số 422 đường 2 Tháng 9, Phường Hoà Cường Bắc, Quận Hải Châu, Đà Nẵng	01/01/2019		Thành lập
54	Công ty TNHH MTV Đất Xanh Quảng Ngãi ⁽³⁾		Công ty con	4300830792 03/01/2019 Quảng Ngãi	489 Quang Trung, Phường Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi	03/01/2019		Thành lập
55	CTCP BĐS Cần Thơ (trước đây là CTCP Dịch Vụ Đất Xanh Cần Thơ) ⁽⁶⁾		Công ty con	1801633366 29/03/2019 Cần Thơ	29C, Mậu Thân, Phường An Hòa, Quận Ninh Kiều, Cần Thơ	29/03/2019		Thành lập
56	CTCP DV Bất Động Sản Nam miền Tây (tiền thân là CTCP Bất động sản Đất Xanh An Giang) ⁽⁶⁾		Công ty con	1602102402 08/06/2019 An Giang	30 Lý Thái Tổ nổi dài, Phường Mỹ Xuyên, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang	08/06/2019		Thành lập
57	CTCP Bất động sản Bắc Miền Tây ⁽⁶⁾		Công ty con	1201614548 22/10/2019 Tiền Giang	Số 283-285 Hùng Vương, Xã Đạo Thạnh, Mỹ Tho, Tiền Giang	22/10/2019		Thành lập
58	Công ty TNHH Charm CI Việt Nam ⁽⁵⁾		Công ty con	3700874175 24/01/2008 Bình Dương	Khu phố 3, Phường Phú Thọ, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương			Chuyển nhượng
59	CTCP ĐT Bất Động Sản Tây Nam Bộ ⁽⁵⁾		Công ty con	1801647520 22/08/2019 Cần Thơ	139, Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Ninh Kiều, Cần Thơ	22/08/2019		Thành lập
60	Công ty TNHH ĐT BĐS Hà An Land ⁽⁵⁾		Công ty con	0315980874 24/10/2019 Hồ Chí Minh	Tầng 19 Khu Văn Phòng, Tòa nhà Indochina Park Tower, số 4 Ng. Đa Kao, Quận 1, TPHCM	24/10/2019		Thành lập
61	CTCP Đầu tư BĐS Gia Long ⁽⁵⁾		Công ty con	0316541090 15/10/2020 HCM	76A-B Quốc lộ 13, P. 25, Q. Bình Thạnh, TPHCM	15/10/2020		Thành lập
62	Công ty TNHH MTV Smart Property		Công ty con	0401944982 21/12/2018 Đà Nẵng	52 - 54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Sơn Trà, Đà Nẵng	21/12/2018		Chuyển nhượng
63	Công ty TNHH Phát triển đô thị Quảng Bình ⁽³⁾		Công ty con	3101076138 21/11/2019 Quảng Bình	Số 197, Quang Trung, P. Phú Hải, Đồng Hới, Quảng Bình	21/12/2019		Chuyển nhượng
64	CTCP Công nghệ thông tin BĐS Việt Nam ⁽¹⁾		Công ty con	0315852199 16/08/2019 Hồ Chí Minh	B607, Tầng 6, Tòa nhà Cinotec, 282 Lê Quang Định, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TPHCM	16/08/2019		Thành lập

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
65	CTCP Dịch Vụ Tài Chính Bất Động Sản Tulip ⁽¹⁾		Công ty con	0316008661 08/11/2019 Hồ Chí Minh	L17-11, Tầng 17, Tòa nhà Vincom Center Đông Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, P. Bến Nghé, Q.1, TP.HCM	08/11/2019		Thành lập
66	CTCP Dịch vụ và Đầu tư phát triển nhà Đông Nam Bộ ⁽⁷⁾		Công ty con	3502419791 12/03/2020 BR - VT	Khu Phố 2, Quốc Lộ 51, Phường Phước Trung, Thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	12/03/2020		Thành lập
67	CTCP Dịch vụ và Đầu tư địa ốc Bình Thuận ⁽⁷⁾		Công ty con	3401202672 10/03/2020 Bình Thuận	D20 Trương Hán Siêu, Phường Phú Thủy, Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận	10/03/2020		Thành lập
68	CTCP Địa ốc Indochine ⁽⁷⁾		Công ty con	3603779215 17/12/2020 Đồng Nai	Số 524 Phạm Văn Thuận, KP 1, Phường Tam Hiệp, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai	17/12/2020		Thành lập
69	CTCP Đất Xanh Premium ⁽¹⁾		Công ty con	0314397500 11/05/2017 Hồ Chí Minh	152 Chu Văn An, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP. HCM	07/2020		Chuyển nhượng
70	CTCP Bất Động Sản Đất Xanh Plus ⁽¹⁾		Công ty con	0316428049 08/08/2020 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	08/08/2020		Thành lập
71	CTCP Bất Động Sản Linkgroup ⁽¹⁾		Công ty con	0313556571 30/11/2015 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	07/2020		Chuyển nhượng
72	CTCP Bất Động Sản Unihomes ⁽⁸⁾		Công ty con	0309708687 20/01/2010 Hồ Chí Minh	30 Trần Nãi, Phường An Phú, Quận 2, TP.HCM	07/2020		Chuyển nhượng
73	CTCP Bất Động Sản Unihomes Nam Sài Gòn		Công ty con	0316021888 18/11/2019 Hồ Chí Minh	107 Nguyễn Thị Thập, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP.HCM	07/2020		Chuyển nhượng
74	CTCP Bất Động Sản Unihomes Miền Nam		Công ty con	0315476635 11/01/2019 Hồ Chí Minh	1024 - 1026 Phạm Văn Đồng, Phường Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, TP.HCM	07/2020		Chuyển nhượng
75	CTCP BĐS Ecohome ⁽⁸⁾		Công ty con	0316649556 23/09/2020 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	23/09/2020		Thành lập
76	CTCP Bất Động Sản Kết Nối ⁽⁸⁾		Công ty con	0316255420 04/05/2020 Hồ Chí Minh	26 Lương Định Của, Phường An Phú, Quận 2, TP.HCM	07/2020		Chuyển nhượng
77	Công Ty TNHH Đầu Tư Linkland ⁽⁸⁾		Công ty con	0316277833 18/05/2020 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	07/2020		Chuyển nhượng
78	CTCP Bất Động Sản LinkHouse		Công ty con	0313587594 23/12/2015		07/2020		Chuyển nhượng

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty	Số Giấy CNSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người CLQ	Thời điểm không còn là người CLQ	Lý do
				Hồ Chí Minh	Tòa nhà HT Building, 132 - 134, Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Bình Thạnh, TPHCM			
79	CTCP Công Nghệ Cocome ⁽⁸⁾		Công ty con	0314058522 12/10/2016 Hồ Chí Minh	345/126 Phan Văn Trị, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TPHCM	07/2020		Chuyển nhượng
80	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Tây Nam ⁽⁸⁾		Công ty con	1801631898 18/03/2019 Hồ Chí Minh	PG2 - 01, Vincom Shophouse Xuân Khánh, Số 209 Đường 30/4, Xuân Khánh, Ninh Kiều, Cần Thơ	07/2020		Chuyển nhượng
81	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Miền Trung ⁽⁸⁾		Công ty con	0401820779 16/03/2017 Đà Nẵng	Tầng 4, số 320 Đường 2/9, Hòa Cường, Hải Châu, Đà Nẵng	07/2020		Chuyển nhượng
82	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Nghĩa Kỳ ⁽⁸⁾		Công ty con	4300828306 18/11/2016 Quảng Ngãi	61 Lê Thánh Tôn, Phường Nghĩa Kỳ, Quảng Ngãi	07/2020		Chuyển nhượng
83	CTCP Đầu Tư Dầu Khí Nha Trang		Công ty con	4200734936 02/02/2008 Khánh Hòa	67 Đường Mê Linh, Phường Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa	08/2020		Chuyển nhượng
84	CTCP Đầu tư BĐS Miền Đông ⁽⁵⁾		Công ty con	0316335595 18/06/2020 Hồ Chí Minh	400/1 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	18/06/2020		Thành lập
85	Công ty TNHH ĐT XD Ngọc Lễ ⁽⁸⁾		Công ty con	3702620313 24/11/2017 Bình Dương	Thửa đất số 355, Tờ Bản đồ số 94, KP Bình Phước A, Bình Chuẩn, Thuận An, Bình Dương	07/2020		Chuyển nhượng

- (1) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty DXS.
- (2) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Đất Xanh Miền Bắc.
- (3) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Đất Xanh Miền Trung.
- (4) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Đất Xanh Miền Nam.
- (5) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Hà An.
- (6) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Đất Xanh Miền Tây.
- (7) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Đất Xanh Đông Nam Bộ.
- (8) Công ty mẹ sở hữu gián tiếp thông qua công ty Linkgroup

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Lũy kế 2020	Lũy kế 2019
DXS	Công ty con	Góp vốn		1.615.020.000.000
		Cổ tức	479.469.000.000	686.752.386.273
		Góp vốn hợp tác kinh doanh		1.447.025.800.000
		Thu tiền môi giới BĐS		61.171.023
		Chi phí môi giới dự án		1.985.633.035

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Lũy kế 2020</i>	<i>Lũy kế 2019</i>
		Thu hộ	18.568.452	156.784.996
		Hoàn trả tiền thu hộ	-	196.774.756
		Hoàn tiền HTKD	376.932.859.350	1.262.004.090.896
		Thanh toán phí môi giới	-	1.985.633.035
		Thu hồi tiền lãi cho vay	2.125.818.182	262.011.639
Đất Xanh Miền Trung	Công ty con	Góp vốn hợp tác kinh doanh	-	-
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	5.031.092.749	955.151.005
		Hoàn trả tiền góp vốn HTKD	22.673.326.400	138.931.060.000
		Thu tiền phí HTKD	5.534.202.024	20.125.310.345
		Thu tiền ký quỹ	100.000.000	-
Sài Gòn Riverview	Công ty con	Góp vốn	-	29.924.404.015
		Cho vay	12.190.000.000	34.212.842.732
		Thu hồi tiền cho vay	8.057.000.000	-
		Lãi vay	2.924.795.707	451.159.120
Đất Xanh Miền Bắc	Công ty con	Góp vốn hợp tác kinh doanh	-	-
		Thu hồi tiền HTKD	34.621.084.998	280.993.136.972
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	13.307.693.713	27.096.413.293
		Thu tiền ký quỹ thương hiệu	50.000.000	50.000.000
		Nhận chuyển nhượng căn hộ	51.747.850.000	-
		Thanh toán tiền chuyển nhượng căn hộ	50.186.276.422	-
		Phạt vi phạm hợp đồng	-	24.011.688.000
		Thu tiền doanh thu HTKD	15.565.191.424	57.931.797.930
Vicco Sài Gòn	Công ty con	Góp vốn	29.706.000.000	29.781.670.097
		Ký quỹ thuê văn phòng công ty	-	2.566.070.280
		Tiền thuê văn phòng	8.468.031.924	12.702.047.886
		Thanh toán tiền thuê văn phòng	8.468.031.924	12.702.047.886
Xây Dựng FBV	Công ty con	Doanh thu bán bất động sản đầu tư	-	-
		Chi phí xây dựng dự án	-	4.844.294.888
		Thanh toán tiền xây dựng	-	13.271.924.612
		Phạt vi phạm hợp đồng	-	500.000.000
Hà Thuận Hùng	Công ty con	Hoàn tiền thu hộ	3.589.790	-
		Thu hộ	20.139.164	730.725.718
		Lãi từ cho vay	-	14.896.677
		Thu tiền vay	-	6.041.430.000
Đất Xanh Miền Nam	Công ty con	Thu tiền ký quỹ	27.300.000.000	-
		Thu lại tiền HTKD	-	123.483.384.428
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	-	1.024.451.944
		Thu tiền phân chia doanh thu HTKD	-	55.993.933.870
		Phí dịch vụ môi giới phải trả	47.840.050.410	-
		Thanh toán tiền phí dịch vụ môi giới	30.345.597.992	-
		Tiền đặt chỗ	38.000.000.000	-
		Thu tiền đặt chỗ	14.200.000.000	-
DXI	Công ty con	Góp vốn	-	25.216.674.318
		Cho vay	48.137.336.165	37.630.000.000
		Thu hồi tiền cho vay	43.900.000.000	-

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Lũy kế 2020</i>	<i>Lũy kế 2019</i>
		Lãi cho vay	6.260.247.771	1.473.386.302
		Thu tiền lãi vay	3.290.336.165	-
Đất Xanh Nam Trung Bộ	Công ty con	Góp vốn hợp tác kinh doanh	-	100.000.000.000
		Thu hồi tiền HTKD	1.000.000.000	19.434.726.400
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	-	15.839.498.000
		Thu tiền phân chia doanh thu HTKD	-	15.946.084.380
		Tiền ký quỹ thương hiệu	100.000.000	-
Đất Xanh Đông Nam Bộ	Công ty con	Cổ tức	-	-
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	-	27.809.661.679
		Thu hồi tiền HTKD	4.643.364.000	10.700.000.000
		Thu tiền phân chia doanh thu HTKD	1.000.000.000	-
		Tiền ký quỹ sử dụng thương hiệu	50.000.000	50.000.000
Thăng Long Petrol	Công ty con	Hoàn tiền HTĐT	1.044.000.000	24.743.779.070
Sài Gòn Riverside	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	225.000.000	692.632.970
Xuân Định	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	184.000.000	629.353.010
Viễn Đông	Công ty con	Góp vốn	-	1.225.000.000
		Hoàn tiền HTĐT	-	1.626.866.861
Hà An	Công ty con	Góp vốn	1.316.026.000.000	2.506.082.964.690
		Doanh thu dịch vụ	93.118.181.818	6.956.785.714
		Thu tiền dịch vụ	99.540.000.000	6.956.785.714
		Cho vay	70.000.000.000	140.300.000.000
		Thu hồi tiền cho vay	70.000.000.000	140.300.000.000
		Lãi cho vay	517.808.219	1.512.460.275
		Thu tiền lãi vay	517.808.219	1.512.460.275
		Chuyển nhượng vốn	255.000.000.000	1.953.735.214.130
		Thu tiền chuyển nhượng vốn	10.000.000.000	1.953.735.214.130
		Thu tiền ký quỹ	2.092.950.000.000	-
		Nhận tiền vay	92.000.000.000	-
		Thu tiền ký quỹ	100.000.000	-
ĐX Miền Tây	Công ty con	Thu hồi tiền HTKD	-	4.000.000.000
		Phân chia doanh thu hợp tác kinh doanh	-	5.298.000.000
		Thu tiền phân chia HTKD	-	5.298.000.000
In Nông Nghiệp	Công ty con	Hoàn tiền HTĐT	5.180.000.000	652.516.304
BĐS Miền Đông	Công ty con	Thu tiền ký quỹ	50.000.000	-

Nguồn BCTC công ty mẹ quý IV năm 2020

3. **Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát:** *Không có.*
4. **Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:**
 - 4.1. **Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):** *Không có.*
 - 4.2. **Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc là thành viên HĐQT,**

Tổng Giám đốc: Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK (nếu có)	CMND, căn cước/Giấy ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	SLCPSH cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
1	Lương Trí Thìn						63.187.173	12,15	Chủ tịch HĐQT
1.01	Lương Trí Việt								Cha
1.02	Lê Thị Văn								Mẹ
1.03	Lương Trí Thảo						5.122.639	0,99%	Thành viên HĐQT, Anh
1.04	Lương Trí Tú						3.466.721	0,67%	Em
1.05	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh								Tổ chức có liên quan
2	Nguyễn Khánh Hưng						855.849	0,16%	Phó Chủ tịch HĐQT
2.01	Nguyễn Văn Hạnh								Cha
2.02	Nguyễn Thị Huệ								Mẹ
2.03	Nguyễn Thị Khánh Huyền								Em
2.04	Nguyễn Thị Khánh Hòa								Em
2.05	CTCP Xây dựng FBV								Phó Chủ tịch HĐQT là Chủ tịch HĐQT công ty
2.06	CTCP Đầu tư LDG								P. Chủ tịch HĐQT là Chủ tịch HĐQT công ty
3	Trần Việt Anh						9.337.768	1,80%	Phó Chủ tịch HĐQT
3.01	Trần Bá Chức								Cha
3.02	Nguyễn Thị Thu Ngọc								Mẹ
3.03	Phương Thanh Nhung								Vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK (nếu có)	CMND, căn cước/Giấy ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	SLCPSH cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
3.04	Trần Phương Thành								Con
3.05	Trần Phương Thảo								Con
3.06	Trần Phương Phương								Con
3.07	Trần Việt Hà								Em
3.08	Trần Thị Kiều Trang								Em
3.09	CTCP Đầu tư Phát triển Công nghiệp – Thương mại Cù Chi								P. Chủ tịch HĐQT là TVHĐQT công ty
3.10	CTCP Dịch vụ Du Lịch Phú Thọ								Phó Chủ tịch HĐQT là Chủ tịch HĐQT công ty
3.11	CTCP Công viên nước Đàm Sen								P. Chủ tịch HĐQT là TVHĐQT công ty
3.12	CTCP Sacom - Tuyền Lâm								Phó Chủ tịch HĐQT là Chủ tịch HĐQT công ty
3.13	CTCP SAM Holdings								Phó Chủ tịch HĐQT là TGD công ty
3.14	CTCP Dây và Cáp SACOM								Phó Chủ tịch HĐQT là TGD công ty
3.15	CTCP Samland								P.Chủ tịch HĐQT là TVHĐQT công ty
3.16	CTCP SAMETEL								Phó Chủ tịch HĐQT là Thành viên HĐQT công ty
4	Lương Trí Thảo						5.122.639	0,99%	Thành viên HĐQT kiêm TGD
4.01	Lương Trí Việt								Cha
4.02	Lê Thị Văn								Mẹ
4.03	Lương Trí Thìn						63.187.173	12,15 %	Em
4.04	Lương Trí Tú						3.466.721	0,67%	Em
4.05	Trần Thị Yến Chinh								Vợ
4.06	Lương Ngọc Hiếu								Con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK (nếu có)	CMND, căn cước/Giấy ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	SLCPSH cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
4.07	Lương Thị Hà Thương								Con
4.08	Lương Phước Hà Anh								Con
4.09	Công ty Đầu tư Bất Động sản Bình Dương								Thành viên HĐQT là Chủ tịch HĐQT kiêm TGD công ty
4.10	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Nam								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
4.11	CTCP Đất Xanh Miền Trung								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
4.12	CTCP Đất Xanh Đông Nam Bộ								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
4.13	CTCP Dịch vụ và Đầu tư Đất Xanh Miền Tây								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
4.14	CTCP Đất Xanh Nam Bộ								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
4.15	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Đông								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
5	Bùi Ngọc Đức						915.432	0,18%	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD
5.01	Bùi Văn Tập								Cha
5.02	Trần Thị Ngân								Mẹ
5.03	Đoàn Tú Anh								Vợ
5.04	Bùi Đoàn Gia An								Con
5.05	Bùi Thị Thúy Nga								Chị
5.06	Bùi Việt Hùng								Em
5.07	Bùi Mạnh Cường								Em
5.08	CTCP Xây dựng FBV								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty
5.09	CTCP Đầu tư Kinh doanh BĐS Hà An								Thành viên HĐQT là TVHĐQT công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK (nếu có)	CMND, căn cước/Giấy ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	SLCPSH cuối kỳ	Ty lệ sở hữu	Ghi chú
6	Nguyễn Trường Sơn						942.247	0,18%	Phó Tổng Giám Đốc
6.01	Nguyễn Xuân Điềm								Cha
6.02	Trương Thị Nhi								Mẹ
6.03	Nguyễn Thị Hoài Thu								Vợ
6.04	Nguyễn Trường Giang								Anh
6.05	Nguyễn Thị Cẩm Thạch								Chị
6.06	Nguyễn Thị Nhung								Chị
6.07	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh								PTGD là TV HĐQT công ty
6.08	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc								PTGD là TV HĐQT công ty
6.09	CTCP Đất Xanh Miền Trung								PTGD là TV HĐQT công ty
6.10	CTCP Đất Xanh Đông Nam Bộ								PTGD là TV HĐQT công ty
6.11	CTCP Đầu tư và DV Đất Xanh Miền Nam								PTGD là TV HĐQT công ty
6.12	CTCP DV BĐS Đất Xanh Nam Trung Bộ								PTGD là TV HĐQT công ty
6.13	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Đông								PTGD là TV HĐQT công ty
7	Đỗ Thị Thái						917.635	0,18%	Phó Tổng Giám đốc
7.01	Đỗ Thanh Long								Cha
7.02	Nguyễn Thị Phương								Mẹ
7.03	Đỗ Thị Vân								Chị
7.04	Đỗ Thị Vũ								Chị
7.05	Đỗ Thị Trinh								Chị
7.06	Đỗ Thị Thanh								Em
7.07	Phan Nguyễn Hoàng Tuyên								Chồng
7.08	Phan Đỗ Hoàng Thông								Con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK (nếu có)	CMND, căn cước/Giấy ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	SLCPSH cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
7.09	Phan Đỗ Anh Thi								Con
7.10	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh								PTGD là TV HĐQT công ty
7.11	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc								PTGD là TV HĐQT công ty
7.12	CTCP Đất Xanh Miền Trung								Thành viên HĐQT là TV HĐQT công ty
7.13	CTCP Đất Xanh Đông Nam Bộ								PTGD là TV HĐQT công ty
8	Hà Đức Hiếu						1.038.508	0,20%	Phó Tổng Giám Đốc
8.01	Hà Thanh Sơn								Bố
8.02	Thân Thị Ngọc								Mẹ
8.03	Hà Hải Nam								Anh trai
8.04	Hà Hương Giang								Chị gái
8.05	Nguyễn Hồng Nhung								Vợ
8.06	Hà Đức Phúc								Con trai
8.07	Hà Đức Trung								Con trai
8.08	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh								PTGD là TV HĐQT công ty
8.09	CTCP Đất Xanh Miền Trung								Thành viên HĐQT là Chủ tịch HĐQT công ty
8.10	CTCP Đất Xanh Đông Nam Bộ								PTGD là Chủ tịch HDQT công ty
8.11	CTCP Dịch Vụ Và đầu tư Đất Xanh Miền Tây								PTGD là TV HĐQT công ty
8.12	CTCP Bất động sản Linkgroup								PTGD là TV HĐQT công ty
8.13	CTCP Dịch Vụ Tài Chính BĐS TULIP								PTGD là TV HĐQT công ty
8.14	CTCP Xây Dựng FBV								PTGD là TV HĐQT công ty
8.15	CTCP Bất động sản Unihomes								PTGD là TV HĐQT công ty
8.16	CTCP Bất động sản Linkhouse								PTGD là TV HĐQT công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK (nếu có)	CMND, căn cước/Giấy ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	SLCPSH cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
9	Lê Hào						305.727	0,06%	Phó Tổng Giám Đốc
9.01	Nguyễn Thị Hằng								Vợ
9.02	Lê Hùng								Con ruột
9.03	Lê Trường An								Con ruột
9.04	Lê Cao Trí								Con ruột
9.05	Vũ Thị Liên								Mẹ ruột
9.06	Lê Huy								Anh ruột
9.07	Lê Huy Hoàng								Anh ruột
9.08	CTCP Bất động sản Linkgroup								PTGD là TV HĐQT công ty
9.09	CTCP Xây Dựng FBV								PTGD là TV HĐQT công ty
9.10	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An								PTGD là TGD công ty
9.11	CTCP Đầu Tư Đất Viễn Đông								PTGD là TV HĐQT công ty
9.12	Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn Riverside								PTGD là TV HĐQT công ty
9.13	Công ty TNHH Charm & CI Việt Nam								PTGD là TV HĐQT công ty
9.14	CTCP Vicco Sài Gòn								PTGD là TV HĐQT công ty
9.15	CTCP Hội An Invest								PTGD là TV HĐQT công ty
10	Bùi Thanh Thảo								Kê toán trưởng
10.0 1	Bùi Đức Út								Cha
10.0 2	Bùi Anh Dũng								Anh
11	Từ Minh Lý						104.476	0,02%	Người được UQCBTT
11.0 1	Từ Quế Lâm								Cha
11.0 2	Vương Liễu								Mẹ
11.0 3	Từ Vương Linh								Chị
11.0 4	CTCP Đầu tư LDG								Người UQ CBTT là Trưởng BKS công ty

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số CP sở hữu đầu kỳ (*)		Số CP sở hữu cuối kỳ (*)		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Lương Trí Thìn	Chủ tịch HĐQT	60.187.173	11,57%	63.187.173	12,15%	Mua
2	Đỗ Thị Thái	Phó Tổng giám đốc	917.635	0,176%	657.635	0,126%	Bán
3	Lương Trí Tú	Em ruột Chủ tịch HĐQT	3.553.081	0,68%	3.466.721	0,67%	bán

(*) Số CP sở hữu đầu kỳ: Theo Báo cáo kết quả giao dịch cổ phiếu của Ông Lương Trí Thìn ngày 13/01/2020; của Bà Đỗ Thị Thái ngày 02/07/2020; của ông Lương Trí Tú tháng 12/2020.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:

Không

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VT, TC

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

LƯƠNG TRÍ THÌN